

D O H O D A
o prevode práv a povinností nájomcu
z Nájomnej zmluve č. 01/LPM/2019 zo dňa 01.03.2019

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

1/ Prenajímateľ:

Lesný podnik mesta Zvolen, s.r.o.
sídlo: J.Kráľa 14, 960 01 Zvolen
zastúpená: Pavel Kružec – konateľ spoločnosti
IČO: 31620531
DIČ: 2020476535
IČ DPH: SK2020476535
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2383/S
(ďalej len prenajímateľ)

2/ Nájomca:

DEELUCK s.r.o.
sídlo: A. Nográdyho 563/19, 960 01 Zvolen
zastúpená: Lukáš Cúth – konateľ spoločnosti
IČO: 52423565
DIČ: 2121017371
IČ DPH: Nie je platca DPH
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 36659/S
(ďalej len nájomca)

3) Nový nájomca:

DC company s.r.o.
sídlo: A. Nográdyho 563/19, 960 01 Zvolen
zastúpená: Denisa Cúthová – konateľ spoločnosti
IČO: 55491456
DIČ: zatiaľ nepridelené
IČ DPH: Nie je platca DPH
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 46519/S

(ďalej len nový nájomca)

I. Úvodné ustanovenie

1.) Prenajíateľ a pôvodný nájomca uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 01/LPM/2019 zo dňa 01.03.2019, v spojení s Dodatkom č. 1 zo dňa 01.06.2019, a Dodatkom č.2 zo dňa 26.10.2022, ktorej predmetom je nehnuteľnosť vo vlastníctve prenajíateľa, t.j. nebytové priestory - miestnosti 18, 19, 20, 21, 22, 23, nachádzajúce sa na prízemí administratívnej budovy, súp.č. 1133, postavenej na KNC-parc.č. 793, v k.ú. Zvolen, zapísanej na LV č. 4945, a to na účely podnikateľskej činnosti nájomcu, na dobu neurčitú.

2.) Nájomca, na základe zmeny jeho podnikateľského zámeru a na základe rozdelenia podnikateľských aktivít doterajších spoločníkov spoločnosti nájomcu, požiadal prenajíateľa o prevod práv a povinností z predmetnej nájomnej zmluvy na nového nájomcu.

II. Prevod práv a povinností nájomcu

1.) Zmluvné strany sa dohodli, že **odo dňa 01.06.2023 sa prechádzajú všetky práva a povinnosti pôvodného nájomcu,** vyplývajúce z predmetnej Nájomnej zmluvy č. 01/LPM/2019 zo dňa 01.03.2019, v spojení s Dodatkom č. 1 zo dňa 01.06.2019, a Dodatkom č.2 zo dňa 26.10.2022, **na nového nájomcu.**

2.) Pôvodný nájomca prevádza všetky práva a povinnosti z vyššie citovanej nájomnej zmluvy na nového nájomcu a nový nájomca preberá všetky práva a povinnosti z vyššie citovanej nájomnej zmluvy a zároveň prehlasuje, že v plnej miere a bez výhrad pristupuje k Nájomnej zmluve č. 01/LPM/2019 zo dňa 01.03.2019, v spojení s Dodatkom č. 1 zo dňa 01.06.2019, a Dodatkom č.2 zo dňa 26.10.2022.

III. Záverečné ustanovenia

1.) Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2.) Dohoda tvorí neoddeliteľnú súčasť **Nájomnej zmluvy č. 01/LPM/2019 zo dňa 01.03.2019, v znení neskorších dodatkov.**

3.) Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

4.) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že obsah tejto dohody zodpovedá slobodne, určito a vážne vyjadrenej vôli zmluvných strán. Na znak súhlasu s obsahom dohody ju zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene, dňa 01.06.2023

Prenajímateľ:
Lesný podnik mesta Zvolen, s.r.o.

Nájomca:
DEELUCK s.r.o.

.....
Pavel Kružec
konateľ
Lesný podnik mesta Zvolen, s.r.o.

.....
Lukáš Cúth
konateľ
DEELUCK s.r.o.

nový nájomca:
DC company s.r.o.

Denisa Cúthová
konateľ
DC company s.r.o.

