

Československá obchodná banka, a.s.

so sídlom: Michalská 18, 815 63 Bratislava

IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B

(ďalej len „Záložný veriteľ“)

ktorého zastupujú: Ing. Alžbeta Didová

Ing. Daniela Nemčoková

kontaktné miesto: SME pobočka Banská Bystrica

adresa: Horná 112/69, 974 01 Banská Bystrica

a

Lesný podnik mesta Zvolen, s.r.o.

so sídlom: J. Kráľa 14, 960 01 Zvolen

IČO: 31 620 531

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 2383/S

(ďalej len „Záložca“)

ktorého zastupuje: Ing. Ivan Gallo, konateľ, rod. č.: 610403/6026

(Záložný veriteľ a Záložca spoločne ďalej tiež „Zmluvné strany“)
uzavierajú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a príslušných
ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení nasledujúcu

**Zmluvu o zriadení záložného práva k pohľadávke klienta voči banke
(formou blokácie peňažných prostriedkov) č. 8973/16/08725
(ďalej len „Zmluva“).**

Článok I.

- 1) Záložný veriteľ a Záložca uzavreli dňa 25.5.2016 Zmluvu o účelovom úvere č. 8972/16/08725 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Zmluva o úvere“), na základe ktorej sa Záložný veriteľ zaviazal poskytnúť Záložcovi úver, t.č. vo výške =**150.000,-EUR** a Záložca sa zaviazal splatiť poskytnuté peňažné prostriedky s príslušenstvom za podmienok dohodnutých v Zmluve o úvere.
- 2) Záložným právom, ktoré sa zriaďuje na základe tejto Zmluvy, sa zabezpečuje pohľadávka Záložného veriteľa s príslušenstvom, ktorá vznikla alebo vznikne na základe Zmluvy o úvere a/alebo v príčinnej súvislosti so Zmluvou o úvere, vrátane jej neskorších dodatkov, zmien a doplnkov, vrátane pohľadávky Záložného veriteľa s príslušenstvom, ktorá vznikne odstúpením, výpoveďou a/alebo iným dôvodom zániku platnosti Zmluvy o úvere, a to vrátane nároku Záložného veriteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, ako i poplatkov, výdavkov a ďalších čiastok.
- 3) Záložným právom, ktoré sa zriaďuje na základe tejto Zmluvy sa zabezpečujú aj tie pohľadávky Záložného veriteľa s príslušenstvom, ktoré vzniknú na základe zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere a/alebo nahradením záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere novým záväzkom, t. j. v prípade novatívnej zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere (ust. § 570 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb.).
- 4) Súhrn všetkých pohľadávok spolu s príslušenstvom podľa odsekov 2) a 3) tohto Článku predstavuje pohľadávku zabezpečenú záložným právom zriadeným touto Zmluvou a zároveň predstavuje hodnotu zabezpečenej pohľadávky v zmysle ust. § 151b ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb.

Článok II.

- 1) Záložca sa stane podľa svojho vyhlásenia a podľa bankových dokladov majiteľom peňažných prostriedkov na účte vedenom u Záložného veriteľa pod číslom IBAN: **SK25 7500 0000 0040 2311 5239** (ďalej len „Účet“).
- 2) Záložca zriaďuje v prospech Záložného veriteľa záložné právo k časti pohľadávky Záložcu voči Záložnému veriteľovi uvedenej v predchádzajúcom odseku tohto Článku, a to až do výšky =**150.000,-EUR** (ďalej len „Založená pohľadávka“). Záložný veriteľ tento záloh na zabezpečenie svojich pohľadávok voči Záložcovi uvedených v Článku I. Zmluvy prijíma.

- 3) Záložné právo podľa tejto Zmluvy vznikne dňom pripísania peňažných prostriedkov na Účet za podmienky jeho predchádzajúcej registrácie v Notárskom centrálnom registri záložných práv vedenom Notárskou komorou Slovenskej republiky (ďalej len „Register“).

Článok III.

- 1) Záložca vyhlasuje a zaväzuje sa, že k Založenej pohľadávke nezriadil a po celú dobu trvania Zmluvy nezriadi žiadne ďalšie záložné právo a Založenú pohľadávku neprevedie (nepostúpi) na iné právnické alebo fyzické osoby, ani neurobí akékoľvek opatrenia, ktoré by mohli zhoršiť postavenie Záložného veriteľa. Záložca berie na vedomie a súhlasí s tým, že po celú dobu trvania záložného práva podľa Zmluvy nemá nárok na hotovostnú alebo bezhotovostnú výplatu alebo iný prevod peňažných prostriedkov (zostatku Účtu) predstavujúcich Založenú pohľadávku. Záložca sa zaväzuje neurobiť žiadne protiopatrenia v prípade, že Záložný veriteľ uplatní svoje práva a uspokojí svoje pohľadávky uvedené v Článku I. Zmluvy.
- 2) Záložca a Záložný veriteľ sa dohodli, že prípadné plnenie zo Založenej pohľadávky, príp. eventuálne príslušenstvo Založenej pohľadávky vzniknuté v dobe platnosti Zmluvy a vyplatené Záložnému veriteľovi, je Záložný veriteľ oprávnený previesť na účet Záložného veriteľa ako peňažnú istotu – kauciu. Záložný veriteľ je oprávnený hore uvedenú peňažnú istotu - kauciu alebo jej časť použiť na úhradu svojich pohľadávok voči Záložcovi uvedených v Článku I. Zmluvy.
- 3) Záložca a Záložný veriteľ dohodli spôsob uspokojenia Záložného veriteľa zo zálohu tak, že Záložný veriteľ je oprávnený započítať svoje zabezpečené pohľadávky uvedené v Článku I. Zmluvy oproti Založenej pohľadávke.
- 4) Záložný veriteľ je oprávnený určiť, ako bude Založená pohľadávka, resp. jej časť použitá na úhradu Zmluvou zabezpečovaných pohľadávok voči Záložcovi, resp. akých ich častí.
- 5) Záložca sa ďalej zaväzuje v zmysle príslušných právnych predpisov podať žiadosť o registráciu záložného práva podľa tejto Zmluvy v Registri, podať návrh na registráciu zmeny údajov v Registri týkajúcich sa záložného práva a bezodkladne predložiť Záložnému veriteľovi aktuálny platný výpis z Registra preukazujúci vznik záložného práva podľa tejto Zmluvy, resp. registráciu zmien týchto údajov. Ak Záložca túto povinnosť nesplní, urobí tak Záložný veriteľ, ktorý Záložcovi preukáže vynaložené náklady registrácie na účely jej úhrady. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody Záložného veriteľa.
- 6) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s úkonmi registrácie týkajúcimi sa záložného práva podľa tejto Zmluvy v Registri vrátane jeho výmazu z Registra hradí Záložca.

Článok IV.

- 1) Záložný veriteľ v prípade uspokojenia sa zo zálohu a ďalších opatrení vykonaných na základe Zmluvy nenesie zodpovednosť za prípadnú ujmu, ktorá môže Záložcovi uplatnením záložného práva vzniknúť.
- 2) Za každý prípad nesplnenia akéhokoľvek zo záväzkov Záložcu uvedených v Článku III. Zmluvy sa podľa § 300 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka dohodla zmluvná pokuta vo výške =150,-EUR.
- 3) Záložca sa zaväzuje zmluvnú pokutu Záložnému veriteľovi zaplatiť do 5 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy Záložného veriteľa na úhradu zmluvnej pokuty Záložcovi. Ustanovením o zmluvnej pokute nie je dotknuté právo Záložného veriteľa na náhradu škody v plnej výške, Záložný veriteľ má právo na náhradu škody i nad rámec zmluvnej pokuty.
- 4) Záložca a Záložný veriteľ zhodne konštatujú a podľa § 262 Obchodného zákonníka sa dohodli, že dohody obsiahnuté v tomto Článku Zmluvy sa spravujú Obchodným zákonníkom.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že ak je Záložca v omeškaní so splnením čo len časti svojho peňažného záväzku voči Záložnému veriteľovi, môže Záložný veriteľ svoju pohľadávku zodpovedajúcu tomuto peňažnému záväzku postúpiť písomnou zmluvou inej osobe, a to aj osobe, ktorá nie je bankou (ďalej len "postupník"). Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že Záložný veriteľ môže postupníkovi poskytnúť informáciu a doklady, ktoré sú inak predmetom bankového tajomstva a ktoré by mohli obsahovať osobné údaje alebo údaje, ktoré sú predmetom obchodného tajomstva Záložcu, pokiaľ sa tieto týkajú postupovanej pohľadávky alebo súvisia s jej existenciou alebo s jej vymáhaním.

- 6) Záložný veriteľ je oprávnený započítať svoje splatné i nesplatené pohľadávky voči Záložcovi voči akýmkoľvek splatným alebo nesplateným pohľadávkam Záložcu voči Záložnému veriteľovi, a to aj voči pohľadávkam Záložcu voči Záložnému veriteľovi vzniknutých Záložcovi v súvislosti s vedením jeho účtov a jednorazových vkladov u Záložného veriteľa. Záložca nie je oprávnený jednostranne započítať akékoľvek svoje pohľadávky voči Záložnému veriteľovi voči pohľadávkam Záložného veriteľa voči Záložcovi.

Článok V

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení Zmluvy nebudú dotknuté jej ostatné ustanovenia. Zmluva môže byť menená alebo dopĺňovaná iba na základe dohody Zmluvných strán formou písomného dodatku.
- 2) Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany potvrdzujú, že práva a povinnosti, ktoré im z tejto Zmluvy vyplývajú sú platné, právne účinné a vymožiteľné v príslušných jurisdikciách. Záložca podpisom Zmluvy vyhlasuje, že **odmieta/prijíma** neodvolateľný návrh Záložného veriteľa na uzavretie rozhodcovskej zmluvy v tomto znení: „Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy alebo v spojitosti so Zmluvou, ktoré nebude možné vyriešiť spoločným konaním zmluvných strán, budú rozhodnuté s konečnou platnosťou Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie v Bratislave v súlade so Štatútom Stáleho rozhodcovského súdu Slovenskej bankovej asociácie, publikovaným na www.sbaonline.sk. Rozhodcovské konanie bude prebiehať a rozsudok bude vydaný v slovenskom jazyku.“ V prípade, že Záložca odmietol vyššie uvedený neodvolateľný návrh Záložného veriteľa na uzavretie rozhodcovskej zmluvy, Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie budú riešené pred príslušným súdom Slovenskej republiky podľa Občianskeho súdneho poriadku.
- 3) Záložné právo zriadené podľa Zmluvy trvá po dobu trvania Zmluvou zabezpečovaných pohľadávok Záložného veriteľa voči Záložcovi uvedených v Článku I. Zmluvy vrátane príslušenstva a zanikne najmä úplným splatením všetkých zabezpečovaných pohľadávok vrátane ich príslušenstva. Záložný veriteľ vydá Záložcovi o úplnom splatení zabezpečovaných pohľadávok písomné potvrdenie (kvitanciu) pre účely výmazu registrácie záložného práva z Registra. Žiadosť o výmaz záložného práva z Registra podá Záložca spolu s preukázaním zániku záložného práva predložením kvitancie Záložného veriteľa.
- 4) Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme Záložca a jeden Záložný veriteľ. Všetky rovnopisy Zmluvy majú právnu silu originálu.
- 5) Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že po prerokovaní Zmluvy sa zhodli na jej obsahu vo všetkých bodoch a Zmluvu uzavierajú na základe svojej vážnej a slobodnej vôle.

V prílohe:

Príloha č. 1 – Potvrdenie o zverejnení - vzor

V Banskej Bystrici, dňa*25.5.2016*.....

V Banskej Bystrici, dňa*25.5.2016*.....

Československá obchodná banka, a.s.

Ing. Alžbeta Džalová, Ing. Daniela Nemčová

Záložný veriteľ

Lesný podnik mesta Zvolen, s.r.o.

Zvolen, s.r.o.
Zvolen
31
476535

Záložca

Preukázanie totožnosti podpisujúceho:

Československá obchodná banka, a.s.
Michalská 18
815 63 Bratislava
590